

Avv. GIANCARLO CIUFO
PATROCINANTE IN CASSAZIONE
avv.giancarlociufo@pec.giuffre.it

TRIBUNALE DI CASSINO

ISTANZA EX ART. 150 C.P.C.

CARUSO GIUSEPPINA, nata a Minturno (LT) il 08.10.1937 e residente in Albano Laziale (RM) Via Roma, 61, cod. fisc. CRS GPP 37R48 F224U e **CARUSO ANTONINA**, nata a Minturno (LT) il 01.12.1946 e residente in Roma, Via delle Canarie, 70, cod. fisc. CRS NNN 46T41 F224E, rappresentate e difese dall'Avv. Giancarlo Ciufo, in forza di procura speciale conferita per atto del Notaio Giancarlo Perrotta da Roma, Repertorio 83317,

premessi che:

1. è pendente presso il TRIBUNALE DI CASSINO la causa iscritta al n. 2095/2025 R.G., ad oggetto la domanda di usucapione proposta da **CARUSO GIUSEPPINA** e **CARUSO ANTONINA** contro **CARUSO GIUSEPPE** e/o suoi aventi causa, afferente l'immobile censito nel NCEU di Minturno (LT) al Foglio 22 Particella 580;
2. detto immobile, in forza di quanto emerge dalle Visure Catastali storiche provenienti dalla Agenzia delle Entrate di Latina, risulta cointestato, oltre che alle odierne ricorrenti, a **CARUSO GIUSEPPE fu VINCENZO**, persona fisica per la quale non



appare possibile procedere alla notificazione dell'atto nelle forme ordinarie, stante la omessa indicazione dei suoi dati anagrafici;

3. sono state espletate ricerche anagrafiche storiche presso il Comune di Minturno, dalle quali è emerso – pur senza certezza - che il cointestatario catastale della quota di 1/5 sull'immobile oggetto di causa potrebbe essere identificabile in **CARUSO GIUSEPPE fu VINCENZO, nato a Minturno (LT) il 28.10.1901**; in relazione a tale nominativo, **l'estratto per riassunto dell'atto di nascita** rilasciato dall'Ufficio Anagrafico reca in calce la postilla **“NESSUNA ANNOTAZIONE”** da cui consegue che **sull'atto originale non sono trascritte annotazioni aggiuntive relative ad eventi successivi alla nascita, che potrebbero aver alterato lo stato civile o personale dell'interessato** (matrimonio, divorzio, decesso e/o altro); il tutto, **senza alcuna certezza** di identità tra il soggetto indicato ed il nominativo riportato nei certificati catastali rilasciati dalla Agenzia delle Entrate di Latina;
4. la incompletezza dei dati anagrafici riportati nei pubblici registri unitamente alla incerta coincidenza tra il legittimato passivo



rispetto all'omonimo soggetto rinvenuto nei registri anagrafici presso il Comune di Minturno (di cui è nota la sola data di nascita [20.10.1901]) rendono non solo opportuna, ma indispensabile, la notificazione per pubblici proclami ex art. 150 c.p.c.;

tanto premesso, le ricorrenti chiedono che

il Presidente del TRIBUNALE DI CASSINO, acquisito il parere del P.M. di sede, voglia autorizzare la notificazione dell'atto di citazione introduttivo del giudizio iscritto al n. 2095/2025 R.G. ed il propedeutico invito alla mediazione obbligatoria, nella modalità per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. nei confronti del convenuto CARUSO GIUSEPPE fu VINCENZO, del quale sono catastalmente sconosciuti luogo e data di nascita, residenza e/o domicilio, e/o i suoi eredi legittimi, e/o tutti coloro che possano vantare diritti su tale bene, indicando i modi più opportuni per portare la chiamata in giudizio a conoscenza dell'interessato, mediante emissione del relativo decreto.

Si allegano i documenti indicati, già versati nel fascicolo telematico n. 2095/2025 R.G..

Cassino, 31 luglio 2025

Avv. Giancarlo CIUFO

