



iscritta dal Ministero della Giustizia al n. 705 del Registro degli Organismi di Conciliazione
ai sensi dell'art. 16 del D. Lgs. 4 marzo 2010 n. 28.

Formia, 14/05/2024

Gentili Eredi
Sig.ra **Adelaide/Adelina CRISTO**
nata a Ponza (LT) il 01/09/1899
Notificazione per Pubblici Proclami

p.c.: Gent. Sig.
Agostino MAZZELLA
Via Scotti
04027 Ponza LT

Oggetto: comunicazione di avvio del procedimento n. 73/2024 del 13/05/2024 e contestuale convocazione per il giorno 04/07/2024, alle ore 17,30, presso la Sede Distaccata di Formia (LT) in Via Lavanga n. 175/A (Koinè Salottoculturale – piano terra – tel. 0771 26.66.76).

Con la presente, si informa che la parte istante, Sig. **MAZZELLA Agostino**, nato a Castellamare di Stabia (NA) il 19/11/1978 e residente in Ponza (LT) alla Via Scotti – c.f.: MZZ GTN 78S19 C129B, ha presentato istanza di Conciliazione a questo Organismo (Registro n. 73/2024 del 13/05/2024) al fine di risolvere, mediante procedimento di mediazione, la controversia avente ad oggetto: **richiesta usucapione immobili siti in Ponza (LT) alla Via Scotti di Sopra in N.C.E.U. partita 668 F 23 n. 355 sub 1 ctg. a/4 e sub 2 ctg. A/4. Il valore indicativo del contenzioso dichiarato è indeterminato.**

L'Organismo ha provveduto a nominare, quale Mediatore, l'Avv. **Anna Laura Tocco**.

Si fa presente che, ai sensi dell'art.22 lettera d) Decreto Ministeriale 24 ottobre 2023 n.150, le parti hanno facoltà di indicare concordemente un Mediatore diverso, scelto tra quelli inseriti nell'elenco dell'Organismo.

La Mediazione è una procedura alternativa e preventiva al processo, condotta da un esperto neutrale, che ha lo scopo di aiutare le parti a raggiungere un accordo, evitando di dover ricorrere al Giudice.

Il Mediatore non decide chi ha torto o ragione, ma aiuta le persone coinvolte nelle dispute a comunicare tra loro, a comprendere i differenti punti di vista e, se possibile, a raggiungere accordi

..... 1

CRISI Scar.l. Onlus - Sede Legale: Via G. Amendola, 120 – Tel/Fax 080/5534833 – 70126 BARI – P. IVA 04746080722

e-mail: organismo@mediazionecrisi.it – www.mediazionecrisi.it

Sede Distaccata di Formia: Via Lavanga, 175/A 04023 Formia (LT) – Tel. 0771 26.66.76 e-mail: mediazionecrisiformia@gmail.com



che soddisfino le esigenze di tutti.

La partecipazione alla Mediazione comporterà i costi di cui alla tabella scaricabile sul sito www.mediazionecrisi.it.

Per la partecipazione al 1° incontro entrambe le parti sono tenute, **preventivamente**, al pagamento della somma delle spese di avvio e di mediazione, pari ad € 273,28 (IVA compresa) per ciascun centro d'interesse, secondo la normativa vigente, da corrispondere a mezzo bonifico bancario, con l'indicazione degli estremi della procedura (numero di protocollo e/o nomi delle parti), intestato a **C.R.I.S.I. s.c.ar.l. onlus su Banca Etica di Bari - IBAN: IT85M050180400000017141342**.

La mancata partecipazione alla Mediazione comporterà le conseguenze di cui all'art.12 bis del D.lgs 28/2010 e s.m.i.

Partecipare alla procedura non obbliga, necessariamente, ad accordarsi.

Le parti sono tenute a partecipare a tutti gli incontri con l'assistenza dell'avvocato.

Si invita, pertanto, a voler rendere nota la Vs. disponibilità a partecipare, entro e non oltre dieci giorni prima dell'incontro fissato, per posta raccomandata alla nostra Sede Distaccata di Formia (LT) in Via Lavanga n. 175/A o per e-mail a: mediazionecrisiformia@gmail.com o per Pec a: organismocrisiformia@messagingpec.it.

Con l'adesione devono essere indicate le modalità preferite per la ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura (fax, mail, pec, altro) e i recapiti, ivi compresi quelli telefonici, e manifestata la volontà di svolgere la Mediazione in modalità telematica, ovvero di partecipare ad uno o più incontri da remoto.

Le parti potranno scaricare il Regolamento del Servizio di Mediazione, le tabelle delle indennità, il codice etico collegandosi al sito www.mediazionecrisi.it, seguendo le relative istruzioni dalla pagina servizi di Mediazione.

Si precisa che la durata complessiva della procedura di mediazione, come da norme vigenti, è compresa nel termine inderogabile di mesi tre e che i successivi incontri potranno essere concordati tra le parti ed il Mediatore.

Tutte le comunicazioni inerenti il presente procedimento soggiacciono al regime di riservatezza stabilito dalla legge, dalle sue norme di attuazione e dal Regolamento di questo Organismo di Conciliazione.

Restando a disposizione per ulteriori ed eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

C.R.I.S.I. s.c.ar.l. onlus
Sede Distaccata di Formia
La Segreteria

..... 2