

STUDIO LEGALE GABRIELLI

PATROCINANTE IN CASSAZIONE

Via Teulada, 52 - 00195 Roma

Tel.: + 39 06 37500186-7 Fax: + 39 06 37500187

C.F. GBR MRZ 62P29 H501C - P.I. 10000250588

www.studiolegale-gabrielli.it

email pec: mauriziogabrielli@ordineavvocatiroma.org

TRIBUNALE CIVILE DI CASSINO

RICORSO PER AUTORIZZAZIONE A NOTIFICARE

PER PUBBLICI PROCLAMI EX ART. 150 C.P.C.

Ill.mo Sig. Presidente,

I Sigg.ri **ANDREOTTI Lorenzo**, nato a Castelfranco di Sotto il 16.11.40 C.F. (ADRLNZ40S16C113E), e **PALOMBO Angela** nata a San Giovanni Incarico (FR) il 7.10.1933 (C.F. PLMNGL33R47H917A), entrambe residenti a Roma in Via A. Aubry n. 3, rapp.ti e difesi dall'Avv. Maurizio Gabrielli (C.F. GBRMRZ62P29H501C) con studio a Roma in Via Teulada n. 52, presso quest'ultimo tutti elett.te dom.ti in virtù di procura in calce, dichiarando di voler ricevere gli avvisi di cancelleria e le comunicazioni di cui agli artt. 133, comma 3, 134, comma 3, 170, ultimo comma, 176, comma 2, e 183, ultimo comma, c.p.c. a mezzo fax al n. 0637500187 od email pec mauriziogabrielli@ordineavvocatiroma.org

PREMESSO CHE

- gli istanti hanno promosso avanti al Tribunale Civile di Cassino Giudizio R.G. 3195/2008 nei confronti dei convenuti TANZI Anna Bianca, RENZI Iole e RASO Antonio, eredi di RENZI Luigi (n. q. di eredi di Francesca Tedeschi e Renzi Primo Aurelio e Renzi Olga)_CORSETTI Pia (n.q. di Erede di Guido Renzi e Renzi Olga), RENZI Franceschina (n.q. di Erede di Guido Renzi e Renzi Olga), RENZI Stefania (n.q. di Erede di Guido Renzi e Renzi Olga), Sigg.ri SALVATI Antonio e CAMPAGNA Lucia, RENZI Ida, anche n.q. di erede di Tedeschi Francesca, Renzi Primo Aurelio e Renzi Olga nonché contro Eredi di TEDESCHI Antonio, TEDESCHI Giovanni e TEDESCHI



Giuseppa, CATALANO Aldo, chiedendo l'accoglimento delle seguenti

CONCLUSIONI

- Condannare in solido i convenuti ad eliminare, e quindi abbattere i corpi volumetrici o bowindoli realizzati aggettati dal fronte del loro fabbricato sito in Via Quinto Tasciotti (già Via S. Maria della Forma) a San Giovanni Incarico, perché a distanza non legale e regolamentare e quindi inferiore a quella consentita dalla proprietà degli attori, e tutti i successivi abusi realizzati a decorrere dal 1990 costituiti da un muretto di prosecuzione di larghezza inferiore, realizzato dai convenuti in mattoni ed intonacato, con n. 3 travi di sostegno ad una tettoia anch'essa abusiva, ed integrale ripristino dello stato quo ante, come risultante da perizia tecnica giurata, CTU dep. il 04/05/1998 e chiarimenti alla CTU dep. il 19/10/1989 del Geom. Facchini, svolta nel giudizio di I° grado avanti al Tribunale di Cassino R.G. 1879/90, concluso con sentenza di condanna delle convenute Renzi Iola e Tanzi Anna Bianca n. 223/02 emessa dal Tribunale di Cassino, Sez. Stralcio, GOA Dott. Zarone in data 10/09-07/10/02;

- Condannare in solido i convenuti a ripristinare l'originario muretto di pietra viva, come risultante da perizia tecnica giurata, CTU dep. il 04/05/1998 e chiarimenti alla CTU dep. il 19/10/1989 del Geom. Facchini, svolta nel giudizio di I° grado avanti al Tribunale di Cassino R.G. 1879/90 concluso con sentenza di condanna delle convenute Renzi Iola e Tanzi Anna Bianca n. 223/02 emessa dal Tribunale di Cassino, Sez. Stralcio, GOA Dott. Zarone in data 10/09-07/10/02, ed in ogni caso condannare tutti i convenuti in via solidale al risarcimento di tutti i danni morali materiali derivanti dalla sopportazione degli abusi, da liquidarsi in favore degli attori nella misura di €



20.000,00 od in quella diversa somma ritenuta equitativa, oltre agli interessi maturati dal dì del fatto sino al soddisfo;

- Condannare in solido i convenuti a ripristinare l'originaria confluenza delle acque di scolo e piovane, così da non essere più ricevute dalla proprietà degli attori, come risultante da perizia tecnica giurata, CTU dep. il 04/05/1998 e chiarimenti alla CTU dep. il 19/10/1989 del Geom. Facchini, svolta nel giudizio di I° grado avanti al Tribunale di Cassino R.G. 1879/90 concluso con sentenza di condanna delle convenute Renzi Iola e Tanzi Anna Bianca n. 223/02 emessa dal Tribunale di Cassino, Sez. Stralcio, GOA Dott. Zarone in data 10/09-07/10/02;

- Condannare in solido i convenuti a distaccarsi dal pozzetto di raccolta delle acque di proprietà degli attori e di eliminare la canalizzazione delle acque degli scarichi e di quelle piovane convogliate verso quel pozzetto, come risultante da perizia tecnica giurata, CTU dep. il 04/05/1998 e chiarimenti alla CTU dep. il 19/10/1989 del Geom. Facchini, svolta nel giudizio di I° grado avanti al Tribunale di Cassino R.G. 1879/90, concluso con sentenza di condanna delle convenute Renzi Iola e Tanzi Anna Bianca n. 223/02 emessa dal Tribunale di Cassino, Sez. Stralcio, GOA Dott. Zarone in data 10/09-07/10/02;

- Condannare in solido i convenuti al ripristino stato di quanto altro realizzato in danno e pregiudizio degli attori come risultante da perizia tecnica giurata, CTU dep. il 04/05/1998 e chiarimenti alla CTU dep. il 19/10/1989 del Geom. Facchini, svolta nel giudizio di I° grado avanti al Tribunale di Cassino R.G. 1879/90, perché la proprietà degli istanti sia libera da pesi e servitù, non soggetta a danni e pregiudizi, come per il passato sempre è sta-



ta prima che le convenute effettuassero i lavori di trasformazione e mutamento della situazione dei luoghi, come già statuito dalla sentenza di condanna delle convenute Renzi Iola e Tanzi Anna Bianca n. 223/02 emessa dal Tribunale di Cassino, Sez. Stralcio, GOA Dott. Zarone in data 10/09-07/10/02;

- in corso di causa il Giudice Dott. Pezzella con ordinanze del 11.02.2020 e 11.12.2019 ha ravvisato la necessità di integrare il contraddittorio nei confronti di Tedeschi Vittorio, Tedeschi Natalino, Tedeschi Santina e Tedeschi Francesca quali eredi di Olga Renzi quali litisconsorti necessari sulla domanda di demolizione di opere promossa dagli attori, ed in ottemperanza gli attori dopo complesse ricerche storiche-anagrafiche volte all'individuazione degli eredi, hanno depositato in giudizio Certificazione del Comune di San Giovanni Incarico attestante l'irreperibilità dei dati anagrafici e l'accertata impossibilità di identificazione degli eredi, e sulle particelle risulta intestazione ad alcuni soggetti deceduti i cui eredi legittimi anch'essi sono deceduti sicchè non è dato sapere chi siano e dove risiedano nonostante le ricerche anagrafiche;

- stante il numero imprecisato delle persone a cui notificare il provvedimento e la loro impossibile identificazione, **il G.O.P. Tirozzi con ordinanza del 19/02/2021 allegata (doc. 1) ha autorizzato parti attrice a notificare l'atto di riassunzione a Tedeschi Vittorio, Tedeschi Natalino, Tedeschi Santina e Tedeschi Francesca quali eredi di Olga Renzi per pubblici proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c., previa autorizzazione del Presidente del Tribunale, con rinvio per il prosieguo alla udienza del 10.11.2021.**

Tutto ciò premesso,



CHIEDONO

che l'Ill.mo Sig. Presidente del Tribunale di Cassino Voglia autorizzare la notificazione dell'atto introduttivo del procedimento costituito da atto di citazione in riassunzione del 03/12/2008 per Pubblici Proclami ai sensi dell'art. 150 c.p.c. nei confronti di **Tedeschi Vittoria, Tedeschi Natalino, Tedeschi Giuseppa, Tedeschi Salvatore, Tedeschi Antonio, Tedeschi Giovanni quali eredi di Olga Renzi**, previo parere del P.M. qualora occorrer possa, indicando i modi che ritenga più opportuni per portare l'atto a conoscenza degli interessati mediante apposizione del relativo decreto in calce alla copia conforme dell'atto di citazione in riassunzione del 03/12/2008 che si produce al doc. 2).

Cassino, 10/05/2021

Avv. Maurizio Gabrielli

