



**TRIBUNALE DI CASSINO**

**Sezione Civile – Esecuzioni**

**Circolare in materia di Esecuzioni aggiornata al D.L. n. 137/2020 (c.d. decreto Ristori)**

**I Giudici dell'Esecuzione**

sentiti il Presidente del Tribunale ed il Presidente di Sezione Civile ex art. 47 O.G.,

sentiti i G.O.P. dell'area esecuzioni, dott.ssa Rosanna Gentile e dott.ssa Raffaella Trovini;

visti i recenti decreti legge nn. 129/2020 e 137/2020;

ritenuto di dover aggiornare le circolari in materia di esecuzioni emesse a seguito dell'insorgere dell'emergenza epidemiologica da Covid-19;

**osservano.**

**Esecuzioni per consegna o per rilascio.**

La disciplina delle esecuzioni per consegna o per rilascio, in considerazione dell'art. 103 co. 6 D.L. n. 18/2020, a tenore del quale *"l'esecuzione dei provvedimenti di rilascio degli immobili, anche ad uso non abitativo, è sospesa fino al 31 dicembre 2020"*, è la seguente:

- i. la eventuale richiesta della parte istante della procedura esecutiva in questione rivolta all'Ufficio NEP territorialmente competente, di procedere ugualmente all'accesso presso l'immobile – oggetto della procedura esecutiva – con redazione del verbale ovvero alla notifica di un avviso, al fine esclusivo di rendere edotto l'esecutato della data delle operazioni esecutive dopo il termine di sospensione, non può trovare accoglimento;
- ii. del pari, non può essere recepita dall'Ufficio NEP la richiesta della parte istante di notifica degli atti di preavviso di rilascio immobili ex art. 608 c.p.c. durante il periodo di sospensione di cui al citato art. 103 – vale a dire fino al 31 dicembre 2020 – con fissazione della data di primo accesso in data successiva al termine del periodo di sospensione, tenuto conto della

*MR* <sup>1</sup>  
*d/s*

stessa previsione dell'art. 608 c.p.c. a tenore della quale *"l'esecuzione inizia con la notifica dell'avviso con il quale l'ufficiale giudiziario comunica almeno dieci giorni prima alla parte, che è tenuta a rilasciare l'immobile il giorno e l'ora in cui procederà"*;

iii. di conseguenza; ogni atto introduttivo delle procedure di esecuzione per rilascio, potrà essere validamente compiuto dalla parte istante e venir preso in considerazione dall'Unep a partire dal 1° gennaio 2021.

Per le esecuzioni già pendenti al 9 marzo 2020 gli Avvocati avranno cura di notificare un ulteriore preavviso di rilascio sempre a far data dal 1° gennaio 2021, introducendo così una nuova procedura esecutiva da riunire, eventualmente, alla precedente esecuzione. Non si ignora quanto stabilito dalla giurisprudenza di legittimità sul punto (Cass., n. 17674/2019), tuttavia deve considerarsi che la pronuncia è precedente all'emergenza sanitaria in atto, giustificandosi in ragione della eccezionalità senza pari della situazione la suddetta notifica di un nuovo preavviso di rilascio.

#### **Altre esecuzioni**

1) Ai sensi dell'art. 117 co. 4 D.L. n. 34/2020 e s.m.i. (c.d. decreto Rilancio, come modificato dal c.d. decreto Ristori), rubricato *"Disposizioni in materia di [...] pagamenti dei debiti degli enti sanitari"* non possono essere intraprese o proseguite azioni esecutive nei confronti degli enti del Servizio sanitario nazionale di cui all'art. 19 del D.lgs. n. 118/2011 (*in primis* le A.S.L.).

I pignoramenti e le prenotazioni a debito sulle rimesse finanziarie trasferite dalle regioni agli enti del proprio Servizio sanitario regionale effettuati prima della data di entrata in vigore del presente provvedimento non producono effetti dalla suddetta data e non vincolano gli enti del Servizio sanitario regionale e i tesorieri, i quali possono disporre, per le finalità dei predetti enti legate alla gestione dell'emergenza sanitaria e al pagamento dei debiti, delle somme agli stessi trasferite durante il suddetto periodo. Le disposizioni del presente comma si applicano fino al 31 dicembre 2020.

2) Ai sensi dell'art. 152 del D.L. n. 34/2020, rubricato *"sospensioni dei pignoramenti dell'Agente della riscossione su stipendi e pensioni"*, fino al 31 dicembre 2020 sono sospesi gli obblighi derivanti dai pignoramenti presso terzi, effettuati dall'Agente della riscossione

prima della data di entrata in vigore del D.L.n. 34/2020, se relativi a somme dovute a titolo di stipendio, salario, altre indennità relative al rapporto di lavoro o di impiego nonché a titolo di pensione e trattamenti assimilati.

Pertanto, il datore di lavoro, dall'entrata in vigore del D.L. Rilancio e fino al 31 dicembre 2020, non effettuerà le relative trattenute che riprenderanno, salvo l'eventuale pagamento del debito, a decorrere dal 1° gennaio 2021.

3) Ai sensi del D.L. 20/10/2020, n. 129, rubricato "Disposizioni urgenti in materia di riscossione esattoriale", che ha previsto la sospensione dell'attività di riscossione fino al 31 dicembre 2020 è stata disposta:

i. la sospensione dei pagamenti. In particolare, vi è sospensione fino al 31 dicembre 2020 del versamento di tutte le entrate tributarie e non tributarie derivanti da cartelle di pagamento, avvisi di addebito e avvisi di accertamento affidati all'Agente della riscossione dall'8 marzo. I pagamenti dovranno essere effettuati entro il 31 gennaio 2021;

ii. la sospensione di notifiche e pignoramenti. In particolare, fino al 31 dicembre 2020 vi è sospensione delle attività di notifica di nuove cartelle, altri atti di riscossione e obblighi derivanti da pignoramenti presso terzi effettuati prima della data di entrata in vigore del decreto "Rilancio" su stipendi, salari, indennità di lavoro, pensioni e trattamenti assimilati. Dal 1° gennaio 2021 riprenderanno i pignoramenti;

iii. una diversa decadenza dalle rateizzazioni. In particolare, per i piani di dilazione in essere all'8 marzo 2020 e per i provvedimenti di accoglimento delle richieste presentate fino al 31 dicembre 2020, la decadenza dalle rateizzazioni scatta in caso di mancato pagamento di dieci rate, anche non consecutive, invece di cinque.

**Mandano** alla Cancelleria per la pubblicazione della presente circolare sul sito di questo Tribunale.

Cassino, 9.12.2020

Il G.E. dott.ssa Maria Rosaria Ciuffi

Il G.E. dott. Lorenzo Sandulli

Depositato nella Cancelleria  
del Tribunale di Cassino  
Oggi 08/12/2020

Il Funzionario Giudiziario  
Dott.ssa Stefania Di Martino

