



C R I S I

CENTRO RICERCHE INTERVENTI STRESS INTERPERSONALE

Iscritta dal Ministero della Giustizia al n. 705 del Registro degli Organismi di Conciliazione ai sensi dell'art.16 del D. Lgs. 4 marzo 2010 n. 28 e successive modifiche ed integrazioni

Minturno 07 ottobre 2019

Egr. Sig.
Fedele Lorenzo fu Pasquale

e pc Cialdoni Francesco
c/o Avv. Eugenia Ruocco
Via Acqualonga n. 2
04023 Formia
pec avveugeniaruocco@puntopec.it

Oggetto: comunicazione di avvio della procedura n. 105/2019 del 07.10.2019 e contestuale convocazione per il **giorno 28 febbraio 2020 alle ore 16:30** presso la sede secondaria di Minturno in Via XXIV Maggio snc.

Con la presente s'informa che la parte istante il Sig. Cialdoni Francesco residente in Minturno alla Via Festarola, elettivamente domiciliato c/o l'Avv. Eugenia Ruocco con studio in 04023 Formia alla Acqualonga n.2, ha presentato istanza di Conciliazione a questo Organismo (Registro n.105/2019 del 07.10.2019) al fine di risolvere, mediante procedura di mediazione, la controversia avente ad oggetto: **“Usucapione in favore del sig. Cialdoni Francesco dell'immobile sito nel tenimento del Comune di Minturno (LT) località Monte Del Balzo di cui al foglio 28 p.IIIa 95, qualità/classe semin/arbor. 4 di are 4,39 , reddito dominicale euro 1,81 e reddito agrario euro 3,06 di cui al catasto terreni di detto ente. Valore € 362,00**

. Si comunica che è stato nominato, ai sensi del Regolamento del C.R.I.S.I. scarl onlus, il seguente Mediatore: Avv. Monica Costa.

La mediazione è una procedura alternativa e preventiva al processo, condotta da un esperto neutrale, che ha lo scopo di aiutare le parti a raggiungere un accordo, evitando di dover ricorrere al giudice. Il mediatore non decide chi ha torto o ragione, ma aiuta le persone coinvolte nelle dispute a



CENTRO RICERCHE INTERVENTI STRESS INTERPERSONALE

comunicare tra loro, a comprendere i differenti punti di vista e, se possibile, a raggiungere accordi che soddisfino le esigenze di tutti.

La informiamo altresì che l'incontro al quale è invitata serve ad essere informati sulla procedura e sulla opportunità di proseguirla ed è gratuito, ad esclusione dei soli diritti di segreteria pari ad € 48,80 (IVA compresa) per le liti di valore fino a 250.000,00 euro e ad € 97,60 (IVA compresa) per quelle di valore superiore, come da normativa vigente, da corrispondere a mezzo bonifico bancario, con l'indicazione degli estremi della procedura (numero di protocollo e nomi delle parti), intestato a C.R.I.S.I. S.c.ar.l. ONLUS, Banca Etica - IBAN IT23Y050 1804 000 00 00 166 86 743.

La mancata partecipazione alla mediazione potrà essere valutata negativamente dal giudice che dovesse eventualmente decidere il giudizio. Partecipare alla procedura non obbliga necessariamente ad accordarsi.

La invitiamo, pertanto, a volerci comunicare la Sua adesione, entro e non oltre cinque giorni dal ricevimento della presente, **via fax al numero 0771/440013**, per posta raccomandata alla nostra Sede di Minturno in Via XXIV Maggio o per e-mail a: mediacrisiminturno@libero.it.

Con l'adesione devono essere indicate le modalità preferite per la ricezione delle comunicazioni relative alla presente procedura (fax, mail, altro) e i recapiti, ivi compresi quelli telefonici.

Le parti potranno scaricare il Regolamento del Servizio di Mediazione, le tabelle delle indennità, il codice etico collegandosi al sito www.mediazionecrisi.it, seguendo le relative istruzioni dalla pagina servizi di mediazione. Si precisa che la durata complessiva della procedura di mediazione, come da norme vigenti, è compresa nel termine inderogabile di mesi tre e che i successivi incontri potranno essere concordati tra le parti ed il mediatore. Tutte le comunicazioni inerenti il presente procedimento soggiacciono al regime di riservatezza stabilito dalla legge, dalle sue norme di attuazione e dal regolamento di questo Organismo di Conciliazione.

Restando a disposizione per ulteriori ed eventuali chiarimenti, si porgono distinti saluti.

C.R.I.S.I. S.c.ar.l. ONLUS
Sede Secondaria Minturno
La Segreteria

..... 2

C.R.I.S.I. S.c.ar.l. Onlus - Sede Legale: Via G. Amendola, 120 - 70126 BARI - Tel/Fax 080/5534833 - P. IVA 04746080722

e-mail: organismo@mediazionecrisi.it - www.mediazionecrisi.it

Sede distaccata di Minturno (LT): Via XXIV Maggio, cap. 04026 Tel. 348/7759256 - fax 0771440013 - e-mail: mediacrisiminturno@libero.it